ПРОТОКОЛ

подведения итогов проведения аукциона по извещению № 230118/6463537/01 от 26.02.2018г. по лоту № 9, № 10

 с.Поярково, ул. Советская, д. 18, 26 февраля 2018 года.

 Аукцион открытый по форме подачи предложений о цене по продаже муниципального имущества.

Место, время проведения аукциона: с.Поярково, ул. Советская, д. 18, кабинет № 1. 10 час. 00мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона было  размещено на официальном сайте администрации Поярковского сельсовета www.poyar-adm.ru , на официальном сайте: <http://torgi.gov.ru>, извещение № № 230118/6463537/01 от 23.02.2018г.

 На Комиссии по приватизации муниципального имущества Поярковского сельсовета присутствуют:

1**.** Магаляс Е.В. (глава Поярковского сельсовета, председатель комиссии),

 2. Пинега Алексей Владимирович (главный специалист администрации Поярковского сельсовета, зам.председателя комиссии)

 3. Хабибулина Татьяна Викторовна (секретарь комиссии, ведущий специалист администрации)

 4. Ненашева Ирина Анатольевна (член комиссии, ведущий специалист администрации)

5. Демина Оксана Сергеевна (член комиссии, ведущий специалист администрации) 6. Бирюкова Анна Ивановна (член комиссии, руководитель сектора бюджетного учета

Комиссия правомочна, кворум имеется. Аукционистом назначена Ненашева И.А. –ведущий специалист сектора бюджетного учета администрации Поярковского сельсовета

 Участники аукциона:

 Соков Владимир Дмитриевич  **(Карточка № 1** )

 Ксенофонтова Лариса Валерьевна (**Карточка № 2)**

1. По Лоту № 9 на аукцион выставляется следующее муниципальное имущество: Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение,1-этажное, общая площадь 23,7 кв.м., стены бревенчатые, кадастровый номер 28:18:010170:70, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.12.2017 № регистрации права 28:18:010170:70-28/004/2017/- 4 от 23.11.2017, расположенное по адресу Амурская область Михайловский район с.Поярково ул.Ленина д.107 кв.2 с земельным участком, кадастровый номер 28:18:010170:43, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 23.11.2017 № регистрации права 28:18:010170:43-28/004/2017-4 от 23.11.2017, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 669 кв.м., адрес: обл. Амурская, р-н Михайловский, с.Поярково, ул.Ленина, дом 107 кв.2, Состояние помещения неудовлетворительное, признано ветхим и аварийным.

**Начальная цена продажи:** 108 000 ( сто восемь тысяч) рублей 00 копеек( отчет № 76/17-н от 10.12.2017г об оценке рыночной стоимости, подготовлен Экспертом-оценщиком Лисицыным Ю.П.).**Величина повышения начальной цены «Шаг аукциона»:** 5 % начальной цены продажи , что составляет 5400 (пять тысяч четыреста) руб. 00 коп;

 Первоначальную цену предложил и подтвердил в сумме 108 000 ( сто восемь тысяч рублей), участника c персональным номером **1**, Соков Владимир Дмитриевич.

 Предложения от других участников аукциона отсутствуют.

После троекратного оглашения заявленной цены не было заявлено последующих цен.

Имущество по Лоту № 9 продано участнику аукциона с карточкой № 1 (один ) – Сокову Владимиру Дмитриевичу за 108 000 (сто восемь тысяч ) рублей 00 копеек.

Комиссия решила:

1. Признать открытый аукцион по продаже муниципального имущества по лоту № 9 состоявшимся.

2. Признать победителем аукциона по продаже имущества по лоту № 9 Сокова Владимира Дмитриевича.

3.Вернуть Ксенофонтовой Л.В. в течении 5 календарных дней задаток в размере 21600 (двадцать одна тысяча шестьсот ) руб.00коп за участие в аукционе по продаже имущества по лоту № 9.

4. Заключить с победителем аукциона по продаже муниципального имущества по лоту № 9 Договор купли-продажи имущества не позднее 02.03.2018г.

Протокол об итогах аукциона является основанием для заключения договора купли-продажи имущества с Победителем.

2. По Лоту № 10 на аукцион выставляется следующее муниципальное имущество: Строительные материалы, получаемые после разборки административного деревянного здания, общей площадью 89,2 кв.м. расположенного по адресу: Амурская область Михайловский район с.Поярково ул.Амурская,79.

**Начальная цена продажи:** 27335 ( двадцать семь тысяч триста тридцать пять) рублей 00 копеек без НДС, отчет №71-17-н от 20.11.2017г об определении рыночной стоимости , подготовлен ИП Эксперт-оценщик Лисицын Ю.П. **Величина повышения начальной цены «Шаг аукциона»:** 5 % начальной цены продажи, что составляет 1366 (одна тысяча триста шестьдесят шесть) руб. 75 коп ;

 Участники аукциона:

 Меншун Сергей Николаевич  **(Карточка № 1** )

 Чернов Степан Степанович (**Карточка № 2)**

 Последнее предложение о цене имущества в сумме 101 139 ( сто одна тысяча сто тридцать девять рублей) 50 копеек, сложившееся на пятьдесят четвертом «шаге аукциона», поступило от участника c персональным номером **2**, **Чернова Степана Степановича**.

 Предложения от других участников аукциона отсутствуют.

После троекратного оглашения заявленной цены не было заявлено последующих цен.

Имущество по Лоту № 10 продано участнику аукциона с карточкой № 2 (два) – Чернов Степан Степанович за 101 139 (сто одна тысяча сто тридцать девять рублей) рублей 50 копеек.

Комиссия решила:

1. Признать открытый аукцион по продаже муниципального имущества по лоту № 10 состоявшимся.

2. Признать победителем аукциона по продаже имущества по лоту № 10 Чернова Степана Степановича.

3. Вернуть Меншун Сергею Николаевичу в течении 5 календарных дней задаток в размере 5467 (пять тысяч четыреста шестьдесят семь) руб.00 коп за участие в аукционе по продаже имущества по лоту № 10.

4. Заключить с победителем аукциона по продаже муниципального имущества по лоту № 10 Договор купли-продажи имущества не позднее 02.03.2018г.

Протокол об итогах аукциона является основанием для заключения договора купли-продажи имущества с Победителем.

Члены комиссии:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Магаляс Е.В..

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Пинега А.В.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Хабибулина Т.В.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Нанашева И.А.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Демина О.С.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Бирюкова А.И.