**ПРОТОКОЛ**

**Рассмотрения заявок и признания претендентов участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения**

с.Поярково, ул. Советская, д. 18, кабинет 1., 01 марта 2016 г. 14 часов 00мин.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения присутствуют 4 (четыре) членов комиссии по приватизации муниципального имущества:

Магаляс Е.В. (председатель комиссии),

Бакшеева Н.А. (секретарь комиссии),

Хабибулина Т.В.

Перфилова Е.В.

Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Заседание ведет: председатель комиссии Магаляс Е.В..

**Повестка:** рассмотрение заявок на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения:

**Лот № 1:**

-**Трансформаторная подстанция**, назначение: Трансформаторная подстанция, ,год ввода в эксплуатацию- 2006, общая площадь 4.2 кв.м., инвентарный №10:235:002:007314000, кадастровый № 28:18:010203:174, свидетельство о регистрации права от 27.06.2014, 28 АА 861340. адрес объекта: Амурская область, Михайловский район, с.Поярково, ул. Амурская,д. 232. Оборудование: трансформатор ТМГ 250 кВа 10/0,4 -1шт, разъединитель РЛНД 10 кВ 200 А с приводом -1 шт., металлический шкаф ЩО 70-1 (2) – 1 шт.Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Трансформаторная подстанция № 49, площадь 16 кв.м., кадастровый № 28:18:010203:193, свидетельство о регистрации права от 06.11.2015, 28 АБ 035409, адрес объекта: Амурская область, Михайловский район, с.Поярково, ул. Амурская

- **Трансформаторная подстанция № 544** , назначение: нежилое сооружение электроэнергетики, год ввода в эксплуатацию – 1990, общая площадь 9 кв.м, инвентарный № 10:235:002:007430010, кадастровый № 28:18:010205:52, свидетельство о регистрации права от 24.08.2015., 28 АБ 065130, адрес объекта: Амурская область, Михайловский район, с.Поярково, ул. Ленина. Оборудование: Трансформатор ТМ 630 Ква 10/0,4 1 шт, разъединитель РЛНД 10 200А с приводом 1 шт., металлический шкаф ЩО 70 -1(2) 2 шт. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Трансформаторная подстанция № 544, площадь 77 кв.м., кадастровый № 28:18:010205:50, свидетельство о регистрации права от 24.08.2015, 28 АБ 065131 адрес объекта: Амурская область, Михайловский район, с.Поярково, ул. Ленина.

-**Трансформаторная подстанция** МТП 39/4, назначение: сооружение электроэнергетики,, год ввода в эксплуатацию- 1988, общая площадь 5.8 кв.м, инвентарный №10:235:002:007430010, кадастровый № 28:18:010161:56, свидетельство о регистрации права от 28.08.2014, 28 АА 861656. адрес объекта: Амурская область, Михайловский район, с.Поярково, ул. Черемисина. Оборудование: трансформатор ТМГ 250 кВА 10/0,4 -1 шт., разъединитель РЛНД 10 кВ 200 А с приводом -1 шт., металлический шкаф ЩО70-1(2) – 1 шт., Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: т.п., площадь 9 кв.м., кадастровый № 28:18:010163:3, свидетельство о регистрации права от 10.03.2015, 28 АА 978789 адрес объекта: Амурская область, Михайловский район, с.Поярково, ул. Черемисина.

-**Трансформаторная подстанция,** назначение: нежилое здание , общая площадь 149.2 кв.м, год ввода в эксплуатацию - 2002, инвентарный №10:235:002:007313990, кадастровый № 28:18:010140:189, свидетельство о регистрации права от 27.06.2014 28 АА 861341. адрес объекта: Амурская область, Михайловский район, с.Поярково, ул. Ленина, 54А. Оборудование: трансформатор ТМ 630 кВА/10/0,4 – 2 шт,, разъединитель РЛНД 10 кВ 200А с приводом – 1 шт, трехфазный трансформатор напряжения НТМИ-6(10) -2 шт, вакуумный выключатель ВВР-10 -5 шт. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: т.п. № 51, площадь 181 кв.м., кадастровый № 28:18:010140:157, свидетельство о регистрации права от 14.07.2015, 28 АБ 034872, адрес объекта: Амурская область, Михайловский район, с.Поярково.

- **Сооружение ВЛ-10 кВ Фидер № 14**,назначение: Сооружение электроэнергетики, протяженность 422 м., год ввода в эксплуатацию 1988г., инвентарный № 10:235:002:007404510 , кадастровый № 28:18:010140:221, свидетельство о регистрации права от 29.10.2014г., 28 АА 957038 адрес: Амурская область, Михайловский район, с. Поярково.Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под ВЛ-10, Фидер № 14, общая площадь 10кв.м, кадастровый № 28:18:010140:159, свидетельство о регистрации права от 09.12.2014г., 28АА 957120, адрес объекта: Амурская область, Михайловский район, с. Поярково.

- **Сооружение ВЛ-10 кВ, Фидер № 3**,назначение: Сооружение электроэнергетики,год ввода в эксплуатацию 1990, протяженность 191 м., инвентарный № 10:235:002:007430030 , кадастровый № 28:18:000000:618, свидетельство о регистрации права от 16.07.2015г., 28 АБ 034912, адрес: Амурская область, Михайловский район, с. Поярково. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под ВЛ-10кВ, общая площадь 11 кв.м, кадастровый № 28:18:010205:51, свидетельство о регистрации права от 16.07.2015г., 28 АБ 034913 адрес объекта: Амурская область, Михайловский район, с. Поярково.

- **Сооружение ВЛ-10 кВ Фидер № 4**,назначение: Сооружение электроэнергетики, протяженность 905 м., год ввода в эксплуатацию 1988, инвентарный № 10:235:002:007404420 , кадастровый № 28:18:000000:558, свидетельство о регистрации права от 29.10.2014г., 28 АА 957037, адрес: Амурская область, Михайловский район, с. Поярково.Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под ВЛ-10кВ, Фидер № 4, общая площадь 33кв.м, кадастровый № 28:18:000000:126, свидетельство о регистрации права от 09.12.2014г., 28 АА 957121, адрес объекта: Амурская область, Михайловский район, с. Поярково

 - **Сооружение ВЛ-0.4кВ** ,назначение: нежилое, Сооружение электроэнергетики, протяженность 1388 м., инвентарный № 10:235:002:007430090 , кадастровый № 28:18:000000:617, год ввода в эксплуатацию 1989, свидетельство о регистрации права от 24.08.2015г., 28 АБ 065132 адрес: Амурская область, Михайловский район, с. Поярково. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под ВЛ-0.4кВ от ТП № 44, общая площадь 48 кв.м, кадастровый № 28:18:000000:575, свидетельство о регистрации права от 24.08.2015г.,28 АБ 065133, адрес объекта: Амурская область, Михайловский район, с. Поярково

- **Сооружение ВЛ-10кВ** ,назначение: Сооружение электроэнергетики, протяженность 135 м., год ввода в эксплуатацию 1989, инвентарный № 10:235:002:007430060 , кадастровый № 28:18:010217:261, свидетельство о регистрации права от 16.07.2015г., 28АБ 034907, адрес: Амурская область, Михайловский район, с. Поярково. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под ВЛ-10 кВ, общая площадь 5 кв.м, кадастровый № 28:18:010217:256, свидетельство о регистрации права от 16.07.2015г. , 28 АБ 034908, адрес объекта: Амурская область, Михайловский район, с. Поярково

- **Сооружение ВЛ-10кВ** ,назначение: Сооружение электроэнергетики, протяженность 168 м., год ввода в эксплуатацию 1990, инвентарный № 10:235:002:007430050 , кадастровый № 28:18:010220:163, свидетельство о регистрации права от 16.07.2015г., 28 АБ 034904, адрес: Амурская область, Михайловский район, с. Поярково. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ВЛ-10 кВ, общая площадь 8 кв.м, кадастровый № 28:18:010220:160, свидетельство о регистрации права от 16.07.2015г., 28 АБ 034906, адрес объекта: Амурская область, Михайловский район, с. Поярково.

**2. Начальная цена продажи**: **2 527 703**  руб. ( два миллиона пятьсот двадцать семь тысяч семьсот три)

Определена на основании отчетов об оценке рыночной стоимости имущества № 1120/15н от 24.11.15г.,№ 988/15н от 30.10.2015,№ 1117/15н от 23.11.2015, № 1116/15н от 23.11.2015,№ 1115/15н от 23.11.2015,№1025/15н от 30.11.2015, №1119/15н.

**3. Способ приватизации:** Приватизация имущества осуществляется путем проведения продажи посредством публичного предложения открытого по составу участников.

**4.Форма подачи предложений о цене имущества:** открытая форма подачи предложений о цене.

**5.Форма платежа – единовременная.**

**6**. **Величина снижения цены первоначального предложения ("шаг понижения") - 10% цены первоначального предложения :** 252 770 ( двести пятьдесят две тысячи семьсот семьдесят ) рублей 30 копеек;

**Величина повышения цены («шаг аукциона»)** - 50 % от шага понижения, что составляет 126 385 ( сто двадцать шесть тысяч триста восемьдесят пять ) руб.15 коп.

**Минимальная цена предложения: (цена отсечения):** 50% начальной цены предложения за  объект —1 263 851 ( один миллион двести шестьдесят три тысячи восемьсот пятьдесят один ) руб.50 копеек;

 Информационное сообщение о проведении о продажи муниципального имущества: было размещено на официальном сайте администрации Поярковского сельсовета Михайловского района **poyar-adm.ru** в сети «Интернет»., на сайте в сети «Интернет» torgi.gov.ru извещение № 020216/6463537/01 02 февраля 2016г.

На момент окончания приема заявок 29 февраля 2016 г. до 16-00 часов заявки на участие в продаже не были поданы.

**Комиссия**  **решила:**

1)Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящегося в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе» по итогам приёма заявок на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения комиссия приняла решение признать продажу по лоту № 1 несостоявшейся ввиду отсутствия заявок.

 2) Осуществить продажу вышеуказанного муниципального имущества без объявления цены.

**ГОЛОСОВАЛИ:**«ЗА» - единогласно.

**Члены комиссии:**

 Магаляс Е.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Бакшеева Н.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Хабибулина Т.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перфилова Е.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_