Российская Федерация

**ГЛАВА ПОЯРКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

МИХАЙЛОВСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.03.2016 № 120

с. Поярково

Об условиях приватизации

муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", в связи с тем, что объявленный аукцион по извещению № 280116/6463537/01от 28.01.2016г. признан несостоявшимся,

**постановляю:**

1. Определить способ приватизации объектов муниципальной собственности -продажа посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

2.Утвердить условия приватизации имущества Поярковского сельсовета Михайловского района, выставляемого на торги (прилагается).

3.Разместить настоящее постановление на официальном сайте: [http://torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/), официальном сайте организатора и продавца муниципального имущества: [www.poyar-adm.ru](http://www.poyar-adm.ru) не позднее 10 дней с даты принятия.

 **Е.В. Магаляс**

 **Приложение № 1 к постановлению главы**

 **Поярковского сельсовета**

 **От 28.03.2016 № 120**

**Условия приватизации муниципального имущества**

**1.Наименования имущества, выставляемого на торги**

**1.1 Лот № 1** Помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 52,1 кв.м..,количество этажей 1. местонахождение: Амурская область, Михайловский район, с. Поярково, ул. Трудовая, д.1 кв.1 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 2066 кв.м, кадастровый номер 28:18:010178:141, местонахождение: Амурская область, Михайловский район, с. Поярково, ул. Трудовая, д.1 кв.1

 **Цена первоначального предложения ( начальная цена продажи): 85 568**  руб. (восемьдесят пять тысяч пятьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек;

 **Величина снижения цены первоначального предложения ("шаг понижения") - 10% цены первоначального предложения :** 8556 ( восемь тысяч пятьсот пятьдесят шесть ) рублей 80 копеек;

 **Величина повышения цены («шаг аукциона»)** - 50 % от шага понижения, что составляет 4278 (четыре тысячи двести семьдесят восемь) руб. 40 коп.

 **Минимальная цена предложения: (цена отсечения):** 50% начальной цены предложения за  объект —42784 ( сорок две тысячи семьсот восемьдесят четыре тысячи ) руб.;

 **1.2 Лот № 2** Помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 52,3кв.м..,количество этажей 1. местонахождение: Амурская область, Михайловский район, с. Поярково, ул. Трудовая, д.1 кв.2 с земельным участком, Категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 1091 кв.м, кадастровый номер 28:18:010178:2 местонахождение: Амурская область, Михайловский район, с. Поярково, ул. Трудовая, д.1 кв.2.

**Цена первоначального предложения ( начальная цена продажи):** 54 719 ( пятьдесят четыре тысячи семьсот девятнадцать) руб.

**Величина снижения цены первоначального предложения ("шаг понижения") - 10% цены первоначального предложения :** что составляет 5 471 ( пять тысяч четыреста семьдесят один) руб.90 коп.

**Величина повышения цены («шаг аукциона»)** - 50 % от шага понижения, что составляет 2735 (две тысячи семьсот тридцать пять) руб. 95 коп.

**Минимальная цена предложения: (цена отсечения):** 50% начальной цены предложения за  объект 27359 ( двадцать семь тысяч триста пятьдесят девять) руб.50 коп.

**2.Способ приватизации:** Приватизация имущества осуществляется посредством публичного предложения открытого по составу участников.

**3.Форма подачи предложений о цене имущества:** открытая форма подачи предложений о цене.

**4.Форма платежа – единовременная.**